



PRADA

— LUXURY HOUSE —





Un proyecto pensado en ti,
para que disfrutes cada
momento al máximo.

Con departamentos
modernos y de finos
acabados, diseñados para tu
comodidad.

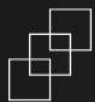
Desarrollando en una de las
zonas más exclusivas y
comerciales de Pueblo
Libre.

Todo esto convierte a
PRADA en una alternativa
atractiva para vivir.

**¡INS
PIRA
DOS**
en ti!

¡LA LIBERTAD QUE SIEMPRE *soñaste!*

CARACTERÍSTICAS



Duplex desde 76m2
hasta 124m2



Estacionamiento
de bicicletas



Flats desde 48 m2
hasta 104 m2



1, 2 y 3 habitaciones



Lobby con
sala de espera



Vista a parque



Terraza



En el corazón del centro
cosmopolita de Lima



Zona de BBQ



Cercano a universidades y
centros educativos



PRADA se encuentra en un entorno urbano y creativo.

Ubicado en un lugar estratégico, acercándote a cualquier punto de la ciudad.

Estarás rodeado de los mejores restaurantes, centros comerciales, y tiendas, que tu estilo de vida necesita.



EXCELENTE Ubicación



Jirón Río Huaura
N° 331 - 335
Pueblo Libre



A 1 cdra de
de Papa Johns



A 2 cdras del
Museo Larco



A unas cdras de los
principales bancos



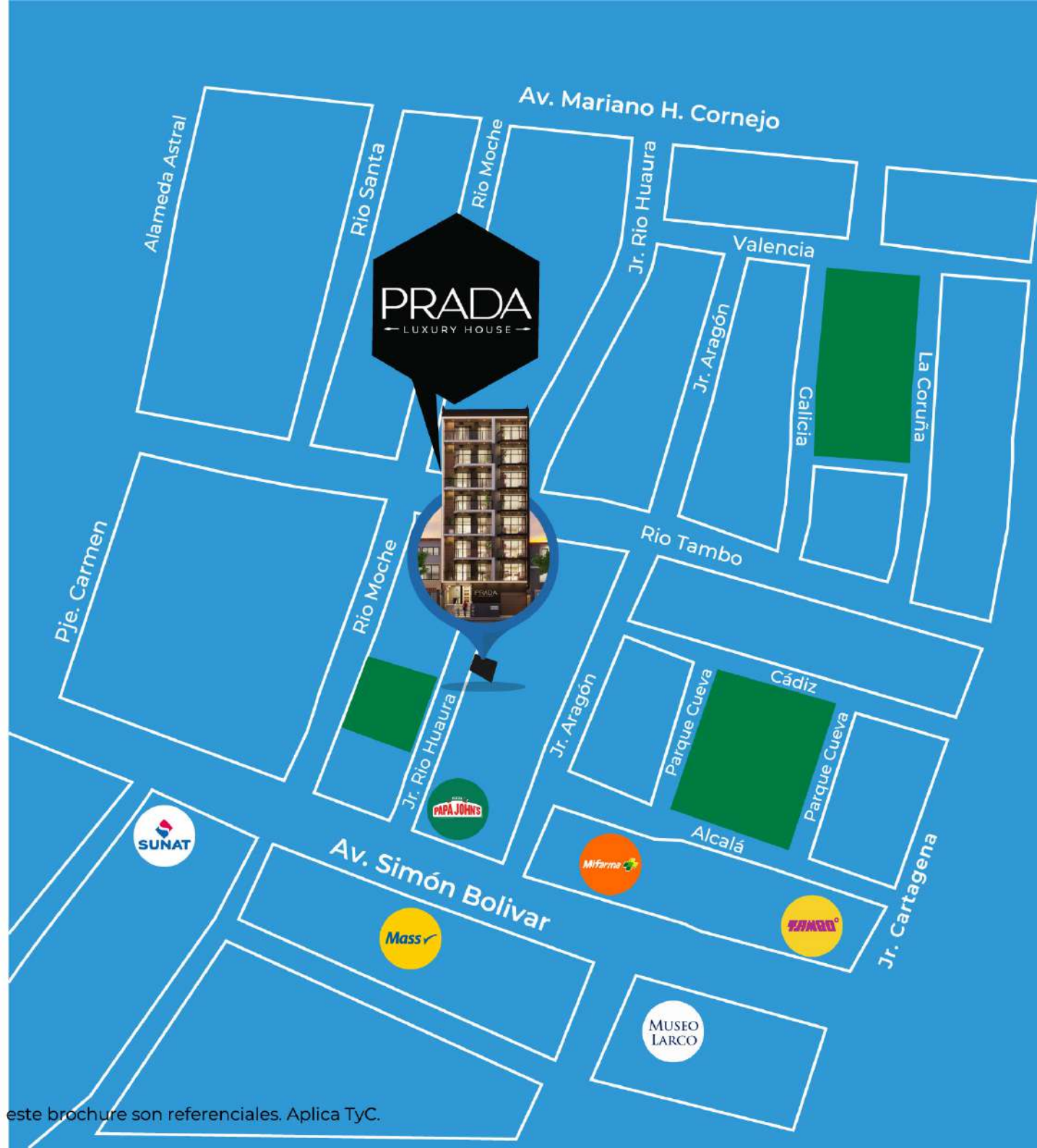
A 3 min del Parque
las Leyendas



A 5 min de centros
comerciales, Plaza San Miguel
y Real Plaza Salaverry



A 5 min de universidades
Católica del Perú, UPC
y a 2 cuadras Garcilazo



* Las imágenes, planos, medidas y áreas presentadas en este brochure son referenciales. Aplica TyC.

¡INSPIRATE y
DISFRUTA...
...DE TU ESPACIO
...ideal!



335



Estacionamiento
de bicicletas



Lobby con
sala de espera



Ingreso con elevador
para discapacitados



Estacionamiento

**¡AMBIENTES
DISEÑADOS
PARA LA...
...COMODIDAD**
...de tu hogar!





* Las imágenes, planos, medidas y áreas presentadas en este brochure son referenciales. Aplica TyC.



* Las imágenes, planos, medidas y áreas presentadas en este brochure son referenciales. Aplica TyC.

**¡ESPACIOS
CREADOS
PARA TU ESTILO**
...de Vida!



FLATS

201 / 401

DEPARTAMENTO DESDE:

92.28 M2

Área ocupada:
90.44 M2

Área techada:
90.44 M2



3 habitaciones



2 baños completos



Sala comedor



Cocina equipada



Zona de lavandería



JIRON RIO HUAURA

FLATS

301 / 501

DEPARTAMENTO DESDE:

90.44 M2

Área ocupada:
90.44 M2

Área techada:
90.44 M2



3 habitaciones



2 baños completos



Sala comedor



Cocina equipada



Zona de lavandería



JIRON RIO HUAURA

PRADA
LUXURY HOUSE

FLATS

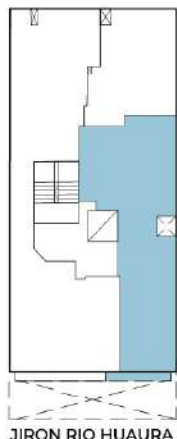
402 / 502
602 / 701

DEPARTAMENTO DESDE:

62.01 M2

Área ocupada:
62.01 M2

Área techada:
62.01 M2



2 habitaciones



2 baños completos



Sala comedor



Cocina equipada



zona de lavandería



Terraza



FLATS

702

DEPARTAMENTO DE:

48.33 M2

Área ocupada:
48.33 M2

Área techada:
48.33 M2



1 habitación



1 baños completos



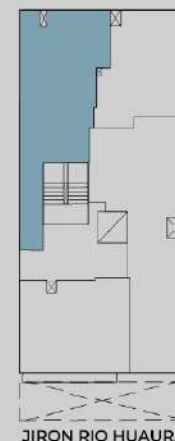
Sala comedor



Cocina equipada



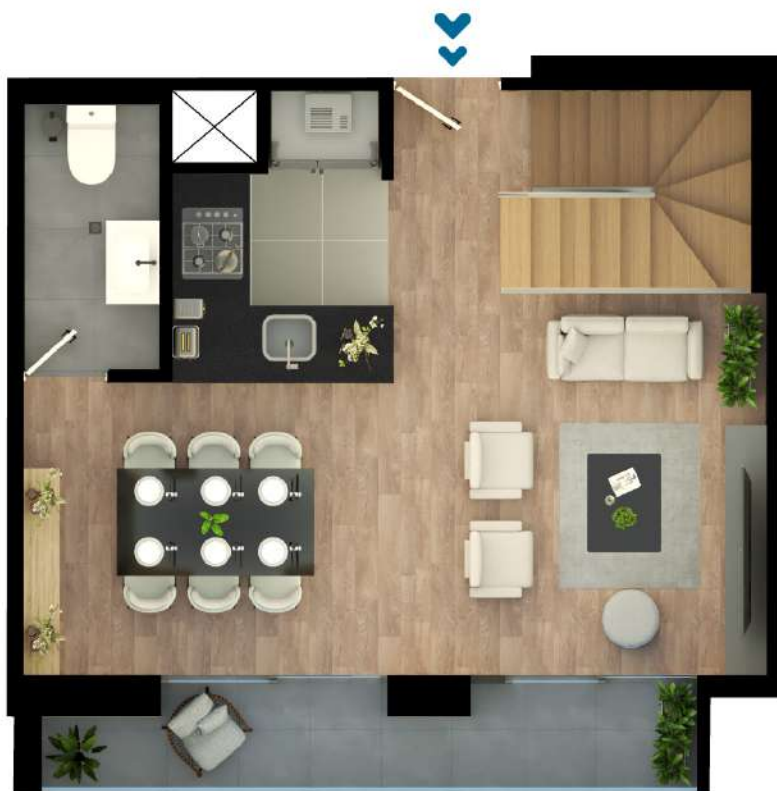
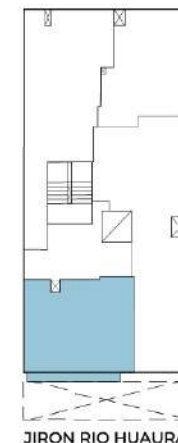
Zona de lavandería



* Las imágenes, planos, medidas y áreas presentadas en este brochure son referenciales. Aplica TyC.

PRADA
← LUXURY HOUSE →

DUPLEX 601



DEPARTAMENTO DE:
73.74 M2

Área ocupada:
73.74 M2

Área techada:
73.74 M2



2 habitaciones



2 baños completos



Sala comedor



Cocina equipada



Zona de lavandería

* Las imágenes, planos, medidas y áreas presentadas en este brochure son referenciales. Aplica TyC.

PRADA
— LUXURY HOUSE —

DUPLEX 803

DEPARTAMENTO DE:

91.83 M2

Nivel 1

Área techada:
48.33 M2

Nivel 2

Área techada:
21.83 M2

Área libre:
21.67 M2



2 habitaciones



2 baños completos



Sala comedor



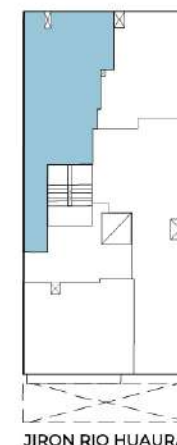
Cocina equipada



Terraza



Zona de lavandería



PRADA
LUXURY HOUSE

* Las imágenes, planos, medidas y áreas presentadas en este brochure son referenciales. Aplica TyC.

Quienes somos

Lugarsa Inmobiliaria, es una empresa cuyas propuestas están marcadas por la innovación, tendencia y estilo. Que surgen con el fin de ubicar a nuestros clientes y familias peruanas a la altura del desarrollo del país y las ciudades más importantes de la región.

Creada por la iniciativa de sus fundadores desde 2015, debido a sus grandes conocimientos y años de experiencia en el rubro. Contando con el respaldo de un sólido grupo empresarial líder en el sector, nos constituimos como una de las mejores opciones del país y para nuestros clientes.

Hemos desarrollado, a lo largo de nuestra historia, diferentes proyectos tanto en el sector inmobiliario como el **RETAIL**.



innovación



Magdalena del Mar
View 684



Pueblo Libre
Residencial Melia



Linsidro
Prime Lifestyle

NUESTRA PERSONALIDAD

Está inspirada en el desarrollo de proyectos innovadores de excelente diseño, que entregan seguridad y confort a nuestros clientes. Para ello hemos reunido al mejor equipo de profesionales para convertirnos en la mejor desarrolladora de implementaciones del País.



ARQUITECTURA COMERCIAL

Nos encanta crear espacios únicos, que generen sensaciones y perduren en el tiempo.

LUGARSA, tiene como objetivo generar ideas y proyectos excepcionales, para sus clientes. Mezclando la creatividad, cubriendo las necesidades y aportando valor en cada una de sus obras.



¡EL MEJOR RESPALDO!

Lugarsa inmobiliaria, pertenece a un grupo económico dedicado a la construcción y venta de edificios multifamiliares.

Sus fundadores con el deseo de dejar un legado iniciaron sus operaciones en 2002 desarrollando diferentes proyectos inmobiliarios.

Hoy en día, con más de 20 años de experiencia, seguimos trabajando con esfuerzo y perseverancia. Siempre enfocados en impactar en la vida de las familias peruanas, brindándoles más que un inmueble, un hogar.



tendencia

OLDS

¡TU ESPACIO **TU ESTILO!**

☎ 970 735 434

🌐 www.lugarsa.com

✉ ventas@lugarsa.com

f lugarsa @ lugarsa.inmobiliaria



Financiado por:

